

## 《四川省通江县董家沟矿区砖瓦用页岩矿采矿权 出让收益评估报告》主要参数及信息表

评估项目名称	四川省通江县董家沟矿区砖瓦用页岩矿采矿权出让收益评估
勘查程度	详查
矿种	砖瓦用页岩
评估目的	为评估委托人出让采矿权提供出让收益底价参考意见
出让机关	通江县自然资源和规划局
评估委托人	通江县自然资源和规划局
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	0.0407 平方公里
资源储量合计	控制资源量 198.70 万吨
评估拟动用可采储量	188.77 万吨
生产规模	13 万吨/年
矿山理论服务年限	14.52 年
评估计算年限	14.52 年
产品方案	页岩矿原矿（破碎至粒度 0.05mm）
采矿技术指标	采矿回采率 95%
销售价格（不含税）	27.36 元/吨
折现率	8%
采矿权权益系数	4.5%
出让收益市场基准价 计算结果	133.13 万元
出让收益评估值	134.79 万元
出让收益单位评估值	0.68 元/吨
评估基准日	2023 年 4 月 30 日
评估机构	重庆市国能矿业权资产评估有限公司
法定代表人	李正明
项目负责人	张高禅
签字评估师	张高禅、卢全敏
评估报告提交日期	2023 年 5 月 26 日